

# **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)**

## **CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

**PROT. N. 14552**

**VERBALE OPERAZIONI DI GARA RELATIVE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ARTICOLO 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 PREVISTA DALL'ARTICOLO 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DECRETO LEGGE N. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DELL' APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMUNE DI RODANO**

**CIG: 84536772F3 CUP: J72G20001100006**

In data 09 ottobre 2020 si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara, composto dalla Responsabile dell'ufficio comune operante come cuc, dott.ssa Chiara Alessandra Gregorini, che lo presiede in qualità di Autorità di gara, assistita da Daniela Stabile e Claudia Iulianelli, entrambe dipendenti del Comune di Vimodrone presso il Settore Affari legali e Contratti che operano altresì stabilmente nell'ufficio comune operante come centrale unica di committenza per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola secondaria di primo grado – efficientamento energetico nel territorio del Comune di Rodano.

Stante la situazione "emergenziale coronavirus" e viste le disposizioni vigenti in materia, la seduta è attivata da remoto. Di tale modalità è stata data espressa comunicazione all'interno della lettera di invito in cui si era indicato che, qualora alla data di scadenza delle offerte le misure restrittive sarebbero state ancora vigenti, tenuto conto che in ogni caso l'intera procedura è svolta sulla piattaforma telematica di Aria s.p.a., gli operatori economici che volessero presenziare alla seduta dovevano comunicarlo tramite la funzionalità comunicazioni di Sintel e si sarebbero fornite loro le

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

indicazioni per collegarsi in videoconferenza da remoto. a

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematica.

L'Autorità di gara da atto che sono stati invitati alla procedura i seguenti operatori economici:

NOME PARTECIPANTE	<u>NAZIONE</u>	<u>PROV.</u>	<u>COMUNE</u>	INDIRIZZO EMAIL
IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL	Italia	BG	ZANICA	<a href="mailto:amministrazione@pec.impresascarpellini.it">amministrazione@pec.impresascarpellini.it</a>
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	Italia	ME	PATTI	<a href="mailto:consorzioventimaggio@pec.it">consorzioventimaggio@pec.it</a>
EDILGAMMA SRL	Italia	TO	CARMAGNOLA	<a href="mailto:edilgammarsl.amministrazione@pec.it">edilgammarsl.amministrazione@pec.it</a>
Saggese Spa	Italia	SA	NOCERA INFERIORE	<a href="mailto:SAGGESESPA@LEGALMAIL.IT">SAGGESESPA@LEGALMAIL.IT</a>
CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)	Italia	VI	SANTORSO	<a href="mailto:consorzioartea@pec.it">consorzioartea@pec.it</a>

L'Autorità di gara verifica che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti offerte:

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**  
 Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
 Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
 E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
 Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

<u>NUMERO PROTOCOLLO</u>	<u>FORNITORE</u>	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
<u>INFORMATICO</u>				
1602229249652	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b) 03092900244	Forma singola	venerdì 9 ottobre 2020 9.40.49 CEST	Valida
1602228015947	Saggese Spa 03650400652	Forma singola	venerdì 9 ottobre 2020 9.20.15 CEST	Valida
1602167075173	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	Forma singola	giovedì 8 ottobre 2020 16.24.35 CEST	Valida
1602166993058	IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL 02428470161	Forma singola	giovedì 8 ottobre 2020 16.23.13 CEST	Valida
1602154961993	EDILGAMMA SRL 08455980014	Forma singola	giovedì 8 ottobre 2020 13.02.41 CEST	Valida

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

Si procede alla verifica della firma digitale, attraverso la funzionalità automatica del sistema Sintel, a seguito del quale il sistema dà esito positivo.

Si procede ad analizzare la documentazione amministrativa degli offerenti, per la verifica del loro contenuto e l'esame della documentazione amministrativa presentata.

Si dà innanzitutto atto che l'Autorità di gara sovrintenderà all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle imprese concorrenti, che avverrà con l'ausilio dei collaboratori sopra indicati del Settore Affari legali e Contratti.

L'Autorità di Gara, come peraltro indicato negli atti di gara, dà inoltre atto che, nell'ambito della verifica amministrativa, ai fini del rispetto dei principi di economicità/celerità del procedimento, non procederà ad esaminare eventuale documentazione sovrabbondante e ulteriore rispetto a quanto espressamente richiesto, se non strettamente necessario.

Nell'ambito di dette operazioni si dà quindi atto di quanto segue:

- **EDILGAMMA SRL:** Dall'analisi della documentazione si è rilevato che non è stato specificato il CCNL applicato, come richiesto nel modello allegato 1 predisposto dalla stazione appaltante e allegato quale parte integrante e sostanziale agli atti nonché l'assolvimento dell'imposta di bollo, che è avvenuta in modalità diversa da quella indicata negli atti, è stata effettuata solo per l'importo di euro 16,00 anziché di euro 32,00 come richiesto. Per maggior funzionalità e celerità si è quindi contattato il concorrente in seduta di gara il quale ha provveduto a

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090 – Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

specificare il CCNL applicato nonché ad integrare l'imposta di bollo tramite la funzionalità comunicazioni della piattaforma sintel. Per il resto la documentazione è conforme agli atti.

- **MPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL:** la documentazione è conforme agli atti,
- **CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. :** Dall'analisi della documentazione si rileva come , la domanda di partecipazione e dichiarazioni correlate contenute nel modello all. 1 predisposto dalla stazione appaltante e allegato quale parte integrante e sostanziale agli atti e compilata dal Consorzio necessita di una integrazione: con riguardo alla dichiarazione relativa all'assoggettamento o meno ai disposti della legge n. 68/99, in cui il Consorzio non ha espresso alcuna opzione, con riguardo alla compilazione dei dati richiesti relativi all'Agenzia delle entrate ove operare i controlli sul possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 . Inoltre l'assolvimento dell'imposta di bollo è stata effettuata solo per l'importo di euro 16,00 anziché di euro 32,00 come richiesto . Infine la consorziata nominata come esecutrice dei lavori ha effettuato delle dichiarazioni non utilizzando il modello all. 1 predisposto dalla stazione appaltante e allegato quale parte integrante e sostanziale agli atti e non risultando quindi perfettamente in linea le dichiarazioni rese con quanto richiesto con particolare riferimento alla mancanza di fattispecie di cui all'articolo 80 comma 5 lettera c bis), c ter), c quater), f-bis e f-ter) del comma 5 dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 . Per maggior funzionalità e celerità si è quindi contattato il concorrente in seduta di gara il quale ha dichiarato di provvedere ad effettuare tutte le integrazioni richieste tramite la funzionalità comunicazioni della piattaforma sintel. Per il resto la documentazione è conforme agli atti.
- **Saggese Spa:** la documentazione è conforme agli atti,

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI  
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI  
VIMODRONE



COMUNE DI  
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** – **Vimodrone (MI)**  
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252– Fax 02/2500316  
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**  
E-mail: **cuc@comune.vimodrone.milano.it**  
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

---

- **CONSORZIO ARTEA** : Dall'analisi della documentazione si rileva la necessità di operare alcune integrazioni , con riguardo ai due operatori economici consorziati nominati quali esecutrici Facility Europe e Gruppo Imprecos relativamente alla domanda di partecipazione e al DGUE. Per maggior funzionalità e celerità si è quindi contattato il concorrente in seduta di gara il quale ha dichiarato di provvedere ad effettuare le integrazioni richieste . Inoltre si è verificata la mancanza dell'atto costitutivo e statuto del Consorzio, qualificandosi il concorrente come in consorzio di cooperative e di imprese artigiane Per maggior funzionalità e celerità si è quindi tentato di ricontattare il concorrente in seduta di gara ma il referente individuato dal concorrente non ha più risposto al telefono, nonostante più volte contattato. Si è quindi dovuto attivare il soccorso istruttorio, con nota prot. n. 14553, indicando al concorrente l'integrazione da effettuare

La seduta si sospende in attesa di essere riaggiornata ad altra data di cui sarà data contezza a tutti i concorrenti

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto

### **L'autorità di gara**

F.to dott.ssa Chiara Gregorini

### **I Testimoni**

F.to Daniela Stabile

F.to Claudia Iulianelli